

★地下鉄・JR Wアクセスも可能な好立地、都市ガス使用物件★
『上層階ですので、眺望良好の物件です♪』



物件種目	中古マンション		
マンション名	クリオ白石ヒルズ		
最寄駅	地下鉄東西線『白石』駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	2,980 万円		
所在地	札幌市白石区本郷通1丁目北1番地		
交通	地下鉄東西線「白石」駅 徒歩7分		
	JR千歳線「白石」駅 徒歩19分		
	中央バス「本郷通1丁目」停 徒歩2分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階建 12階部分	
	専有面積	84.52 m ²	バルコニー面積 24.45 m ²
	間取内訳	3LDK	
土地権利	所有権（敷地権）	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成19年11月	総戸数	53戸（内1戸管理事務室）
管理形態	全部委託（日勤）	施工会社	㈱NIPPOJ-ボレーショ北海道支社
管理費	8,620円	修繕積立金	18,590円
現況	居住中	引渡日	相談
駐車場	空き状況確認中（現在利用中：月額 9,000円）		
本体設備	エレベーター・電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備	システムキッチン・ユニットバス		
備考	白石小学校 徒歩7分・白石中学校 徒歩14分		
	町内会費： 円（月額）、ペット飼育：可 管理会社：明和地所ミナミ（株）、固定資産税年税額：177,900円（R8年度）		
会員番号	物件番号		

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■【仲介】ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件番号

北海道知事免許 石狩（5）第 7028 号 〒006-0001 札幌市手稲区西宮の沢1条2丁目3番18号 ウェーブ手稲ビル 2階



不動産の「えん」を結び繋ぐ

有限会社クローバコンチネンタル

TEL (011) 398-8598 FAX (011) 398-8597

<https://www.clover-continental.com/>

【客付会社様へ】

■手数料： 分かれ
■取引態様： 専任媒介
■情報公開日：

物件所在

札幌市
白石区
マンション