

☆ 地下鉄『澄川駅』・生活利便施設が徒歩圏内に充実の好立地
 ◆ 内装一部修繕後ご入居♪(令和8年3月施工予定)



物件種目	貸 家		
最寄駅	地下鉄南北線「澄川」駅		
間取タイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料	65,000 円	
	敷金	1 ヶ月 礼金 - ヶ月	
所在地	札幌市豊平区平岸1条19丁目2番19号		
交通	地下鉄南北線『澄川』駅 徒歩9分		
	じょうてつバス『平岸1条20丁目』停 徒歩4分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺き 2階建	
	使用部分面積	72.90㎡	
	間取内訳	LDK約14.5帖+洋室4.5帖+洋室4.5帖+洋室10帖	
築年月	昭和54年9月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	なし(近隣月極め:別途お探下さい)		
現況	空	入居日	令和8年4月以降予定
本体設備	電気、上下水道、プロパンガス		
各戸設備	灯油ストーブ、照明器具、モニター付きインターホン、エアコン(2階)		
保険	保証会社利用必須(全保連)、借家人賠償保険指定先あり(2年)		
備考	退去時清掃料(43,200円)、ペット要相談(別途費用負担あり)		
	灯油・ガス 指定業者あり(アポロ販売㈱) 学区区:平岸西小学校 徒歩8分、平岸中学校 徒歩9分		
会員番号	物件番号		

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件番号

北海道知事免許 石狩 (5) 第 7028 号

〒006-0001 札幌市手稲区西宮の沢1条2丁目3番18号

【客付会社様へ】



有限会社クローバコンチネンタル

TEL(011)398-8598 FAX(011)398-8597

http://www.clover-continental.com/

- 手数料: 借主100% 客付100%
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日:

物件所在

札幌市
豊平区