

緑に囲まれた住宅街！

『緑に囲まれながらスローライフを送りませんか♪』

◆建築条件ナシ・菜園用地としても利用可◆

お問い合わせ
お待ちしております♪



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR学園都市線「石狩当別」駅		
土地面積	公簿 250.74 m ²	ほか 私道 面積	m ²
価格	70万円	3.3m ² 単価	0.9万円

所在地	石狩郡当別町字茂平沢3061番245(地番) (みどり野団地)		
交通	シモダンバス「みどり野団地」停 徒歩2分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談

接道状況 (角地・間口)	南東側 12.00m公道に12.271m接道		
-----------------	------------------------	--	--

設備	電気・上下水道・プロパンガス(個別) ※下水道公共柵は隣地と共有		
----	-------------------------------------	--	--

備考	弁華別郵便局 徒歩13分 学校区: 当別小学校、当別中学校		
----	----------------------------------	--	--

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

- 【周辺環境ガイド】
- JR石狩当別駅 車で約14分
 - フレッティ 車で約14分
 - ツルヤ 車で約13分
 - 当別町役場 車で約14分
 - 北海道銀行 車で約14分
 - 北洋銀行 車で約14分
 - JA北いしかり 車で約15分

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■[仲介]ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。 物件番号

北海道知事免許 石狩(3)第7028号 〒006-0001 札幌市手稲区西宮の沢1条2丁目3番18号 ウェブ手稲ビル
 不動産の「えん」を結び繋ぐ
有限会社クローバコンチネンタル TEL(011) 398-8598 FAX(011) 398-8597
<http://www.clover-continental.com/>

【客付会社様へ】
 ■手数料：
 ■取引態様： 専任媒介
 ■情報公開日：

物件所在
 石狩郡
 当別町